Kedvezményezett neve: Esztergom Város Önkormányzata
Projekt címe: Szent István Strandfürdő Sport- és Egészségturisztikai fejlesztése
Projekt azonosítója: ET-2020-02-121
Iktatószám: EF/22 /000135-10/2022
SERPA azonosító:

TÁMOGATÓI OKIRAT
3. sz. módosítása

A **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.** (1037 Budapest, Bokor utca 23-25.; adószám: 25869628-4-41; cégjegyzékszám: 01-10-140072; képviseli: Erdős Balázs és dr. Horváth János igazgatók) mint támogató a **Esztergom Város Önkormányzata** (2500 Esztergom, Széchenyi tér 1.; adószám: 15729600-2-11; törzsszám: 729600; képviseli: Hernádi Ádám polgármester) mint Kedvezményezettnek **a „Szent István Strandfürdő Sport- és Egészségturisztikai fejlesztése"** tárgyú támogatási kérelme tárgyában 2020. december 30. napon KFE-00597-8/2020. iktatószámon kibocsátott és 2022. február 15-én EF/22/000135-2/2022 iktatószámon, és 2022. március 31-én EF/22/000135-6/2022 iktatószámon módosított támogatói okiratot (a továbbiakban: Támogatói Okirat), illetőleg az azzal létrehozott támogatási jogviszonyt az alábbiak szerint módosítja.

I. A Támogatói Okirat rendelkezéseinek módosítása

1.) A Támogatói Okirat 1.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1.1. A Támogató **58.381.900 Ft**, azaz **ötvennyolcmillió-háromszáznyolcvanegyezer-kilencszáz forint** összegben vissza nem térítendő támogatást (a továbbiakban: Támogatás) nyújt a jelen Támogatói Okiratban foglalt feltételek szerint a Kedvezményezett részére a **"Szent István Strandfürdő Sport- és Egészségturisztikai fejlesztése"** elnevezésű projekt (a továbbiakban: Projekt) fejlesztése (a továbbiakban: Projekt fejlesztése) a jelen Támogatói Okirat elválaszthatatlan részét képező forrás és költségtervben (a továbbiakban: Költségterv) részletezett elszámolható kiadásaira a jelen Támogatói Okiratban részletezett feltételek szerint."

2.) A Támogatói Okirat 2.4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.4. A Projekt szakmai megvalósításának (fejlesztésének) időszaka: a jelen Támogatói Okirat hatályba lépésének napjától: 2022.08.31-ig.

3.) A Támogatói Okirat 2.5. pontja hatályát veszíti.

4.) A Támogatói Okirat 3. pont címe, valamint 3.1-3.2.2 pontjai helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„3. A Projekt költsége, a Támogatás összege, intenzitása:

3.1. A Projekt elszámolható összköltsége: 58.381.900 Ft, azaz ötvennyolcmillió-háromszáznyolcvanegyezer-kilencszáz forint.

3.2. A támogatás mértéke, összege és összetétele

3.2.1. A támogatás mértéke (intenzitása): 100%.

3.2.2. Jelen támogatási jogviszony keretében nyújtott támogatás mértéke a Projekt elszámolható összköltségének 100%-a, de legfeljebb 58.381.900 Ft, azaz ötvennyolcmillió-háromszáznyolcvanegyezer-kilencszáz forint. A Kedvezményezett köteles a támogatást a Projekt megvalósítására fordítani."

5.) A Támogatói Okirat 3.3.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.3.2. A Projekt Fejlesztése időszakhoz kapcsolódó tevékenységekre igényelhető támogatási előleg mértéke a Költségtervben meghatározott támogatási összeg legfeljebb 100%-a, vagyis legfeljebb **58.381.900 Ft**, azaz **ötvennyolcmillió-háromszáznyolcvanegyezer-kilencszáz** forint.

6.) A Támogatói Okirat 3.3.3 pontja hatályát veszíti.

7.) A Támogatói Okirat 3.3.6 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.3.6 Támogató a Támogatás összegét az alábbi ütemezés szerint folyósítja a Kedvezményezett Projektre elkülönített bankszámlájára:

2020	***2021***	***2022***
58.381.900 Ft	0,- Ft	0,- Ft

Jelen pontban rögzített ütemezéstől való eltérés a Támogató jóváhagyásával és jelen Támogatói Okirat módosításával lehetséges."

8.) A Támogatói Okirat 4.1 pontjának „2.500.000.000 Ft (azaz kettőmilliárd-ötszázmillió forint)" szövegrésze helyébe a „58.381.900 Ft, azaz ötvennyolcmillió-háromszáznyolcvanegyezer-kilencszáz)" szöveg lép.

9.) A Támogatói Okirat 7.4 pontja hatályát veszíti.

10.) A Támogatói Okirat 7.5 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„7.5. A Kedvezményezett az alábbi indikátorok teljesítésére köteles:

Megnevezés	Célérték	Célérték elérés időpontja
Részletes megvalósíthatósági Tanulmány	1 db	2022.08.31.
Műszaki tervek	2 db	2022.08.31.

"

11.) A Támogatói Okirat 7.6 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„7.6 A Projekt Fizikai Megvalósításának későbbi indikátorai a Támogató által elfogadott RMT szerint egy, a fizikai megvalósításra irányuló esetlegesen benyújtott támogatási igény elbírálása során kerülnek meghatározásra."

12.) A Támogatói Okirat 10.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„10.2. Támogató biztosítékként beszedési megbízást köt ki Kedvezményezett valamennyi - jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető - fizetési számlájára a támogatás összegének 100%-a (száz százaléka), **vagyis 58.381.900 Ft, azaz ötvennyolcmillió-háromszáznyolcvanegyezer-kilencszáz forint erejéig.**

13.) A Támogatói Okirat Költségterv elnevezésű mellékletének helyébe jelen módosító okirat melléklete lép.

II. Egyéb rendelkezések

14.) Figyelemmel az Áht. 48/A. § (2) bekezdésében foglaltakra, a Támogatói Okirat jelen módosítása hatályba lépésének feltétele, hogy a Kedvezményezett annak közlésétől számított 3 munkanapon belül írásban elfogadó nyilatkozatot tegyen a Támogató részére. Elfogadásnak minősül az is, ha a Kedvezményezett a fentiekben meghatározott határidőn belül nem tesz nyilatkozatot. A Kedvezményezett a Támogatói Okirat elfogadásával vállalja, hogy

a) a Projekt fizikai megvalósításához szükséges forrás rendelkezésre állása esetén az RMT-ben foglalt fejlesztést valósítja meg, attól kizárólag a Támogató előzetes írásbeli jóváhagyásával tér el, illetve
b) az RMT felhasználási jogát, az RMT Támogató által elfogadásától számított 15 napon belül a Támogatóra ruházza át annak érdekében, hogy a Támogató vagy más jogi személy által a Turisztikai Fejlesztési Célelőirányzat terhére nyújtott támogatás terhére vállaló harmadik személy a Projektet fizikailag megvalósítsa, valamint
c) a Támogatóra átruházott felhasználási jognak különösen ki kell terjednie a felhasználási jog harmadik személy részére történő átruházására, valamint felhasználási engedély harmadik személy részére történő nyújtására.

A Támogatói Okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Budapest, 2022. július „12.”

Erdős Balázs és dr. Horváth János
igazgatók
Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.

Pénzügyi ellenjegyzés:
Budapest, 2022. július „12.”

Major Csilla
gazdasági igazgató
Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.

Melléklet:
Költségterv

Projekt címe: Szent István Strandfürdő sport- és egészségturisztikai fejlesztése

KÖLTSÉGTERV

Megnevezés	Elszámolható költségek nettó összege (Ft)	Áfa (Ft)	Elszámolható költségek bruttó összege (Ft)	Támogatási intenzitás (%)	Támogatás összege (Ft)	Projektfinanszírozási időszakban felmerülő költségek	Projekt lezárt megvalósítása során felmerülő költségek	Támogatom (arculatmegjelenítés) részletes bemutatása	Fenntartási relatív (a fenntartásra vonatkozó fejezet szerint)	Állami támogatási kategória	Alátámasztó tartalom
1. Előkészítés összesen	43 870 000	12 411 900	56 281 900	100,00%	56 281 900	0					
1.1 Megvalósíthatósági tanulmány készítése	5 850 000	1 579 500	7 429 500	100,00%	7 429 500	0	Részletes megvalósítási tanulmány alátámasztása	0	sportlétesítménnyel és multifunkciós szabadidős létesítménnyel nyújtott támogatás	Esztergom HRSZ.19758 kataszteri és tárgyi nyilvántartás alapján K/783-Z-2 (Kúttelepség) K/783-N-32 (Kurdó és sporttér), K/783-D-33 (Duna) 3 db fedőpad található, melyek a szálló és a parkoló fedőpad egyúttal szervesének a nyilvántartásában Adóvisszatérítés % -os mértékű adóvisszatérítés rajta
1.2 Egyéb szükséges tanulmányok, szakvélemények	0	0	0	0,00%	0	0	0				
1.3 Műszaki tervek	39 370 000	10 529 400	49 899 400	100,00%	49 899 400	49 969 940	0	Engedélyes és kiviteli tervek készítése		sportlétesítménnyel és multifunkciós szabadidős létesítménnyel nyújtott támogatás	Esztergom HRSZ.19758 kataszteri és tárgyi nyilvántartás alapján K/783-Z-2 (Kúttelepség) K/783-N-32 (Kurdó és sporttér), K/783-D-33 (Duna) 3 db fedőpad található, melyek a szálló és a parkoló fedőpad egyúttal szervesének a nyilvántartásában Adóvisszatérítés % -os mértékű adóvisszatérítés rajta
1.4 Pénzügyi menedzsment projekt fejlesztési szakasz	750 000	202 500	952 500	100,00%	952 500	952 500	0	Pénzügyi menedzsment feladatok a projekt fejlesztési szakaszban	0	sportlétesítménnyel és multifunkciós szabadidős létesítménnyel nyújtott támogatás	Esztergom HRSZ.19758 kataszteri és tárgyi nyilvántartás alapján K/783-Z-2 (Kúttelepség) K/783-N-32 (Kurdó és sporttér), K/783-D-33 (Duna) 3 db fedőpad található, melyek a szálló és a parkoló fedőpad egyúttal szervesének a nyilvántartásában Adóvisszatérítés % -os mértékű adóvisszatérítés rajta
2. Beruházások	0	0	0	100,00%	0	0	0				
2.1 Ingatlanvásárlás	0	0	0	0,00%	0	0	0				
2.2 Épület-felújítás	0	0	0	0,00%	0	0	0				
2.3 Eszközbeszerzés	0	0	0	0,00%	0	0	0				
3. Árubeszerzések összesen	0	0	0	0,00%	0	0	0				
3.1 Részletes tétel	0	0	0	0,00%	0	0	0				
3.2 Projektmenedzsment	0	0	0	0,00%	0	0	0				
3.3 Marketing	0	0	0	0,00%	0	0	0				
3.4 Jogi szolgáltatás	0	0	0	0,00%	0	0	0				
3.5 Egyéb szolgáltatás	0	0	0	0,00%	0	0	0				
3.5 Egyéb szolgáltatás	0	0	0	0,00%	0	0	0				
3.5 Egyéb szolgáltatás	0	0	0	0,00%	0	0	0				
3.6 Egyéb szolgáltatás	0	0	0	0,00%	0	0	0				
4. Bruttó jellegű költségek	0	0	0	0,00%	0	0	0				
4.1 Projektmenedzsment (beruházás-lebonyolás)	0	0	0	0,00%	0	0	0				
4.2 Egyéb			0								
Összesen	43 870 000	12 411 900	0	100,00%	56 281 900	56 281 900	0				

Kelt: 2022.07.11.

Támogatási igényt nevében: Esztergom Város Megyei Jogú Város Önkormányzata

képviselő aláírás

Projekt címe: Szent István Strandfürdő sport- és egészségturisztikai fejlesztése

FORRÁSTÁBLA

Forrás	Projektfejlesztési időszakra jutó forrás (Ft)	Projekt fizikai megvalósításának időszakára jutó forrás (Ft)	Összesen Ft	%
I. saját forrás	**0**	**0**	**0**	**0,00%**
I.1. a támogatást igénylő hozzájárulása			0	0,00%
I.2. partnerek hozzájárulása			0	0,00%
I.3. bankhitel			0	0,00%
I.4. egyéb saját forrást kiegészítő támogatás (pl. külföldi forrás)			0	0,00%
II. egyéb támogatás (államháztartáson belüli szervezettől, a kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezettől, ezen szervezetek tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdálkodó szervezettől vagy alapítói joggyakorlása alá tartozó alapítványtól, közalapítványtól igényelt és kapott egyéb támogatás)	**0**	**0**	**0**	**0,00%**
III. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	**58 381 900**	**0**	**58 381 900**	**100,00%**
A projekt elszámolható összköltsége:	**58 381 900**	**0**	**58 381 900**	**100,00%**

Kelt: 2022.07.11.

Támogatást igénylő neve: Esztergom Megyei Jogú Város Önkormányzata

cégszerű aláírás